

UCHWAŁA Nr XLVII/415/2022
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 28 lipca 2022 roku

w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. Poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Opatowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów a dotychczasowym najemcą zamieszkałym w Opatowie kolejnej umowy najmu garażu nr 11, położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewid. 600/3 przy ulicy 1 Maja w Opatowie, na okres 3 lat.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu garażu zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wynajmującym” – Gminą Opatów a „Najemcą”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Opatowie


(mgr Beata Górecka)

Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVII/415/2022 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 lipca 2022 roku w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu garażu

Obecny najemca garażu nr 11 przy ulicy 1 Maja w Opatowie pismem z dnia 22.06.2022 r. wystąpił o przedłużenie umowy najmu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Oprac. M.W.

**Gmina Opatów**

ul. Plac Obrońców Pokoju 34, 27 - 500 Opatów

Tel. +48 15 8681300

www.umopatow.pl

Numer załącznika 17

Uchwała numer "zawarcia kolejnej umowy najmu garażu" została podjęta następującą proporcją głosów: za 11, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.

Data i godzina głosowania: 2022.07.28 10:20:57

Radni zagłosowali jak poniżej:

Za	
1.	<i>Jolanta Baran</i>
2.	<i>Jacek Cheba</i>
3.	<i>Klaudiusz Kędziora</i>
4.	<i>Małdalena Masternak</i>
5.	<i>Marek Rysiak</i>
6.	<i>Rafał Schab</i>
7.	<i>Wiesław Suska</i>
8.	<i>Małgorzata Szczepańska</i>
9.	<i>Beata Górecka</i>
10.	<i>Stanisław Wysopal</i>
11.	<i>Andrzej Żychowski</i>

Przeciw	
	<i>BRAK</i>

Wstrzymało się	
	<i>BRAK</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>

Operatorem systemu był *Admin*.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.